

Comune di Macugnaga (Verbano Cusio Ossola)

Deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 27.11.2018 - ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 28 NOVEMBRE 2017, N. 247 - 45856 - APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999 E S.M.I. ESEC. IMM

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse che costituiscono altresì motivazione del presente atto;
2. DI ADEGUARE il Regolamento edilizio comunale al nuovo Regolamento Edilizio Tipo regionale;
3. DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
4. DI DARE ATTO che il Regolamento è composto da:

PARTE I	PRINCIPI GENERALI E DISCIPLINA GENERALE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA
CAPO I	Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
CAPO II	Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
PARTE II	DISPOSIZIONI REGOLAMENTARI COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA
TITOLO I	Disposizioni organizzative e procedurali
CAPO I	SUE, SUAP e organismi consultivi
CAPO II	Altre procedure e adempimenti edilizi
TITOLO II	Disciplina dell'esecuzione dei lavori
CAPO I	Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
CAPO II	Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
TITOLO III	Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
CAPO I	Disciplina dell'oggetto edilizio
CAPO II	Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
CAPO III	Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
CAPO IV	Infrastrutture e reti tecnologiche
CAPO V	Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
CAPO VI	Elementi costruttivi
TITOLO IV	Vigilanza e sistemi di controllo
TITOLO V	Norme transitorie
ALLEGATO 1	"Parametri urbanistici ed edilizi vigenti fino all'adeguamento del P.R.G.C."

5. DI DICHIARARE che:

- il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.
- come previsto dall'art. 137 Disposizioni transitorie per l'adeguamento - Titolo V - fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della l.r. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I del Regolamento edilizio tipo regionale (definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi) continuano ad applicarsi le definizioni contenute nei piani regolatori o nei regolamenti edilizi previgenti di cui all'ALLEGATO 1 al Regolamento Edilizio Comunale approvato con il presente atto.
- I nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate.

6. DI DARE ATTO che:

- la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sull'Albo pretorio on-line del comune, <https://www.serviziubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/home.aspx?ce=mcgng112> ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999 come da ultimo modificato con la legge regionale 6 del 2018.
- il presente atto e l'allegato Regolamento edilizio comunale saranno trasmessi alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 19/1999 e smi.
- il Regolamento edilizio comunale sarà inoltre pubblicato, sul sito web del Comune di Macugnaga al seguente indirizzo: <https://www.comune.macugnaga.vb.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/regolamenti> e nella sezione amministrazione trasparente al seguente indirizzo: <https://www.comune.macugnaga.vb.it/it-it/servizi/abitare-c/piano-regolatore-generale-comunale-prgc-68-191-1-feec5bf5322ad08fb1428a58b651064c>

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i.

(omissis)